

Werkvertrag

Nr. 1023
2013

Bauobjekt

[REDACTED]
[REDACTED]

Gegenstand des Vertrags

Der Bauherr überträgt dem Unternehmer für das oben genannte Bauobjekt folgende Arbeiten

Baumeisterarbeiten
Strassenbau

Vertragsurkunde zwischen

Kanton Glarus

schweizerischer
ingenieur- und
architektenverein

société suisse
des ingénieurs
et des architectes

società svizzera
degli ingegneri
e degli architetti

swiss society
of engineers
and architects

als Bauherr,

vertreten durch

Departement Bau und Umwelt
Abteilung Tiefbau
Kirchstrasse 2
8750 Glarus

und

[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

als Unternehmer.

Bauleitung (Art. 33 Norm SIA 118):

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

1 Bestandteile des Vertrags

Als Bestandteile dieses Vertrags gelten neben der vorliegenden Urkunde

- 1.1 Das Angebot des Unternehmers vom [REDACTED] mit folgenden dazugehörigen Beilagen (Art. 15 Abs. 3 und 4 Norm SIA 118)

- Lohnnebenkostenschema
- Kalkulationsschema
- Unterlagen "Unternehmervariante" datiert per [REDACTED], bereinigt am [REDACTED]
- Protokoll der Sitzung [REDACTED]

- 1.2 Nachstehende, durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

- Gemäss Ausschreibungsunterlagen [REDACTED]

- 1.3 * Das Leistungsverzeichnis (Art. 8 Norm SIA 118) vom [REDACTED] bzw. die Baubeschreibung (Art. 12 Norm SIA 118) vom [REDACTED]

- 1.4 Pläne

- Gemäss Beilagen zur Ausschreibung (B1 und B2)

- 1.5 Nicht durch das Bauobjekt bedingte, allgemeine Bestimmungen
a) Norm SIA 118 «Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten» (2013)
b) Nachstehende Normen des SIA

- Gemäss Ausschreibungsunterlagen [REDACTED]

- c) Nachstehende Normen anderer Fachverbände

- Gemäss Ausschreibungsunterlagen [REDACTED]

Widersprechen sich einzelne Vertragsbestandteile, so bestimmt sich die Rangordnung nach Art. 21 Abs. 1 der Norm SIA 118, im Falle eines Gegenangebotes nach Art. 22 Abs. 4 der Norm SIA 118.

* Zutreffendes ankreuzen und wenn nötig ergänzen.

Datum und Unterschriftenkürzel der Vertragsparteien

2 Vergütung

- 2.1 * nach Massgabe dieses Vertrags zu den Preisen und Mengen des Leistungsverzeichnisses vom [REDACTED] in der sich ergebenden Summe

Angebot Brutto	CHF	[REDACTED]
Rabatt 8 %	CHF	[REDACTED]
Angebot Netto	CHF	[REDACTED]
MWST zum Satz von 8 %	CHF	[REDACTED]
Gesamttotal inkl. MWST	CHF	[REDACTED]

Konditionen: Skonto 2 % bei Zahlung innerhalb von 60 Tagen

- * nach Massgabe dieses Vertrags und der Baubeschreibung vom [REDACTED]

auf Basis von

- * Globalpreisen
 Pauschalpreisen

im Betrag von

Angebot	CHF	[REDACTED]
MWST zum Satz von %	CHF	[REDACTED]

* Globalpreis Pauschalpreis CHF [REDACTED]

Konditionen: Skonto [REDACTED] % bei Zahlung innerhalb von [REDACTED] Tagen

- 2.2 Mehrwertsteuer (MWST): Bei allfälliger Änderung des MWST-Satzes erfolgt eine entsprechende Anpassung des vom Bauherrn zu bezahlenden MWST-Betrags.

- 2.3 Bei Einheitspreisen und Globalpreisen wird die Teuerung wie folgt berechnet

- * SIA 121 Objekt-Index-Verfahren
 SIA 122 Verfahren mit der Gleitpreisformel
 SIA 123 Verfahren mit Produktionskosten-Index
 SIA 124 Verfahren mit Mengennachweis

Stichtag für Teuerungsabrechnung ist (Art. 62)

- * der Tag der Einreichung des Angebots
 [REDACTED]

* Zutreffendes ankreuzen und wenn nötig ergänzen.

Datum und Unterschriftenkürzel der Vertragsparteien

3 Abreden gemäss Art. 21 Abs. 3 der Norm SIA 118

[Redacted area]

4 Fristen gemäss Art. 92 der Norm SIA 118

Für die Erfüllung der vertraglichen Arbeiten und Lieferungen gelten folgende Fristen bzw. Termine

- Gemäss Ausschreibungsunterlagen

[Redacted area]

5 Haftpflichtversicherung des Unternehmers gemäss Art. 26 Abs. 1 der Norm SIA 118

Der Unternehmer erklärt, für seine zivilrechtliche Haftung durch Haftpflichtversicherung gegenüber Dritten (Personen- und Sachschaden) für folgende Leistungen versichert zu sein

Bei Todesfall oder Körperverletzung	pro Person	10 Mio
	pro Schadenereignis	10 Mio
Bei Sachschaden pro Schadenereignis		10 Mio
Maximale Leistung pro Ereignis		10 Mio
Konsortialversicherung		10 Mio

Datum und Unterschriftenkürzel der Vertragsparteien

6 Zahlungsbedingungen

- Gemäss Angebot des Unternehmers [REDACTED]: 8% Rabatt und 2% Skonto

7 Besondere Vereinbarungen

- Berechnung Ausserordentliche Preisänderung gemäss PKI
- Teuerungsabrechnung anhand PKI Bausparte 3.1

8 Gerichtsbarkeit

Die Parteien erklären für die gerichtliche Beurteilung von Streitigkeiten aus diesem Vertrag als zuständig

* das ordentliche Gericht
 ein Schiedsgericht

* eine Mediation vor dem ordentlichen Gerichts- oder Schiedsverfahren

9 Gerichtsstand

* Gerichtsstand ist der Wohnsitz/Sitz der beklagten Partei (ordentliches Gericht), bei deren Wohnsitz/Sitz ausserhalb der Schweiz am Ort des Bauwerks.

Abweichende Vereinbarung gemäss Art. 37 Abs. 3 der Norm SIA 118

* Als Gerichtsstand wird vereinbart

8750 Glarus

Dieser Vertrag wird 2 -fach ausgefertigt und vom Bauherrn und vom Unternehmer unterzeichnet.

Ort und Datum [REDACTED] Der Unternehmer

Ort und Datum [REDACTED] Der Bauherr

Zur Kenntnis genommen.

Ort und Datum [REDACTED] Die Bauleitung

* Zutreffendes ankreuzen und wenn nötig ergänzen.